

ООО "Апрель"

Строительство индивидуального жилого дома

Раздел АР

Архитектурные решения. Эскизный проект

Шифр ОБ-В2-АР

2019

Ведомость основного комплекта рабочих чертежей марки АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фасад в осях 1-3	
3	Фасад в осях А-Г	
4	Фасад в осях 3-1	
5	Фасад в осях Г-А	
6	План первого этажа на отм. 0,000	
7	План второго этажа на отм. 3.200	
8	Разрез 1-1	

Ведомость основных комплектов чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ОБ-В2-АР	Архитектурные решения	
ОБ-В2-КР	Конструктивные решения	

1. Общие данные

- 1.1. Раздел ОБ-В2-АР "Строительство индивидуального жилого дома" разработан специалистами на основании задания на проектирование.
- 1.2. Расчетные данные:  
Место строительства - г.Пермь, Микрорайон Вышка-2.  
Площадка строительства расположена в 1В климатическом районе по СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"  
Расчетная температура наиболее холодной пятидневки -35 С
- 1.3. Снеговой район принят по СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия". Актуализированная редакция СНиП 0.07-85\* - VI, снегового покрова на 1 м.кв. горизонтальной поверхности земли Sg=3,2 кПа.
- 1.4. Ветровой район принят по СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия". Актуализированная редакция СНиП 0.07-85\* - I, расчетное значение ветрового значения Wo=0.23 кПа.
- 1.5. За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа здания
- 1.6. Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

2. Архитектурные решения

- 2.1. Проектируемое здание представляет собой двухэтажный жилой дом.  
Здание имеет прямоугольную форму в плане, что позволяет рационально использовать отведенный под застройку участок.
- 2.2. Размеры в осях 1-3 - 11,130 м;  
Размеры в осях А-Г - 8,460 м;  
Высота помещения (от пола до потолка) - 2,95 и 2,75 м.
- 2.3. Наружные двери стальные по ГОСТ 31173-2003;  
Внутренние двери деревянные по ГОСТ 6629-88;  
Окна металлопластиковые по ГОСТ 3064-99.

Согласовано

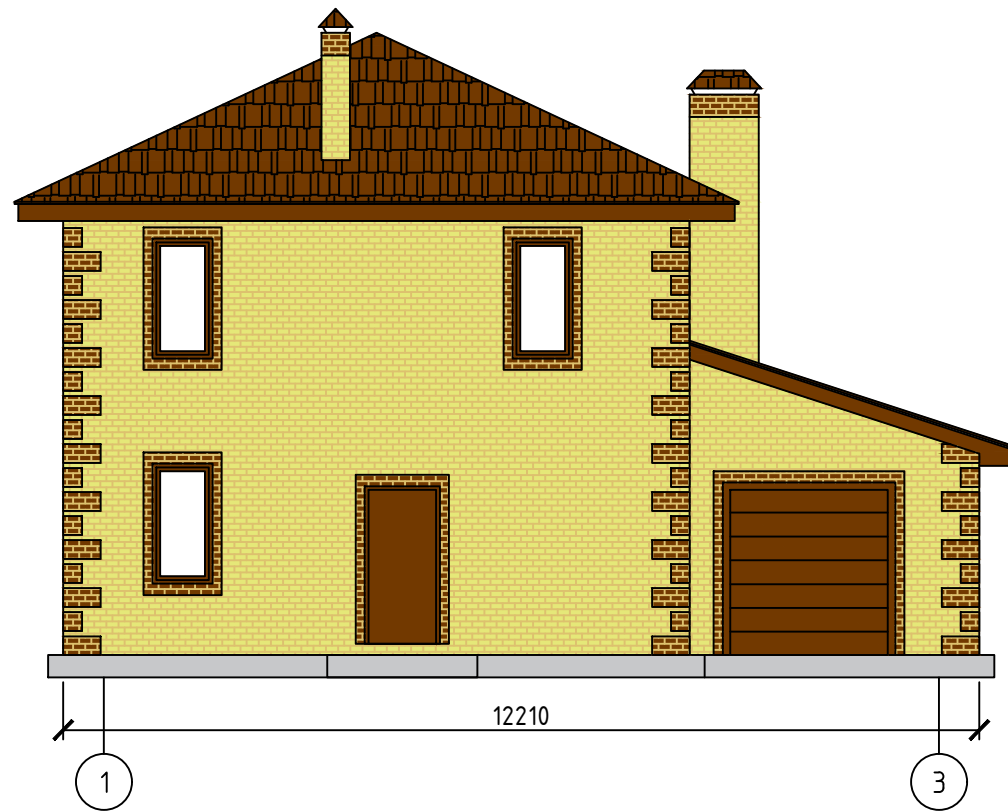
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

ОБ-В2-АР						
Строительство индивидуального жилого дома						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал						
Проверил						
Н.контр.						
Общие данные				Стадия	Лист	Листов
				Э	1	8
				СК "Апрель"		

Копировал

Формат А3

Фасад в осях 1-3



						ОБ-В2-АР		
						Строительство индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Парфиевич					Стадия	Лист	Листов
Проверил						Э	2	
Н.контр.						Фасад в осях 1-3		СК "Апрель"

Копировал

Формат А4

Согласовано

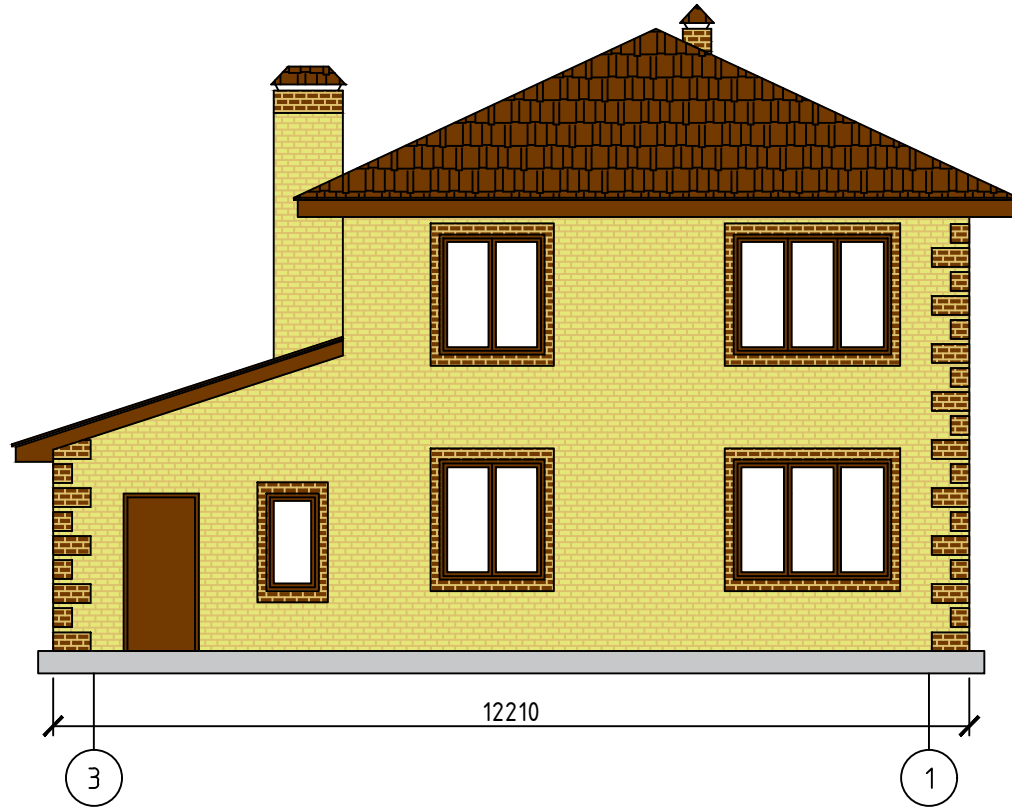
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Фасад в осях 3-1



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Парфиевич				
Проверил					
Н.контр.					

ОБ-В2-АР

Строительство индивидуального жилого дома

Стадия Лист Листов

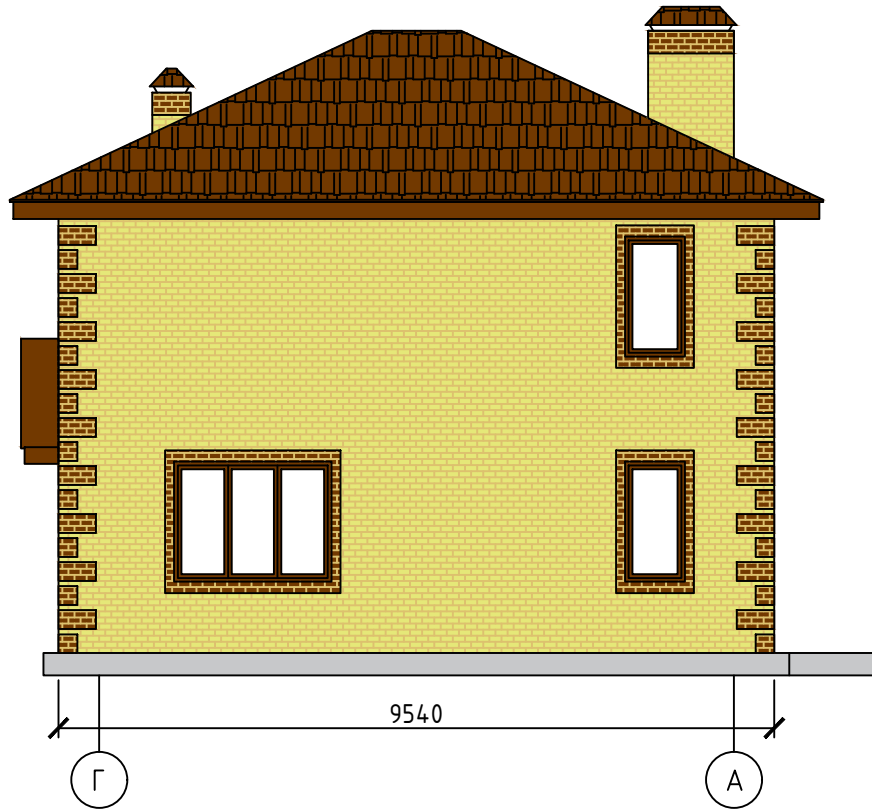
Э

4

Фасад в осях 3-1

СК "Апрель"

Фасад в осях Г-А



						ОБ-В2-АР		
						Строительство индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Парфиевич					Стадия	Лист	Листов
Проверил						Э	5	
Н.контр.						Фасад в осях Г-А		СК "Апрель"

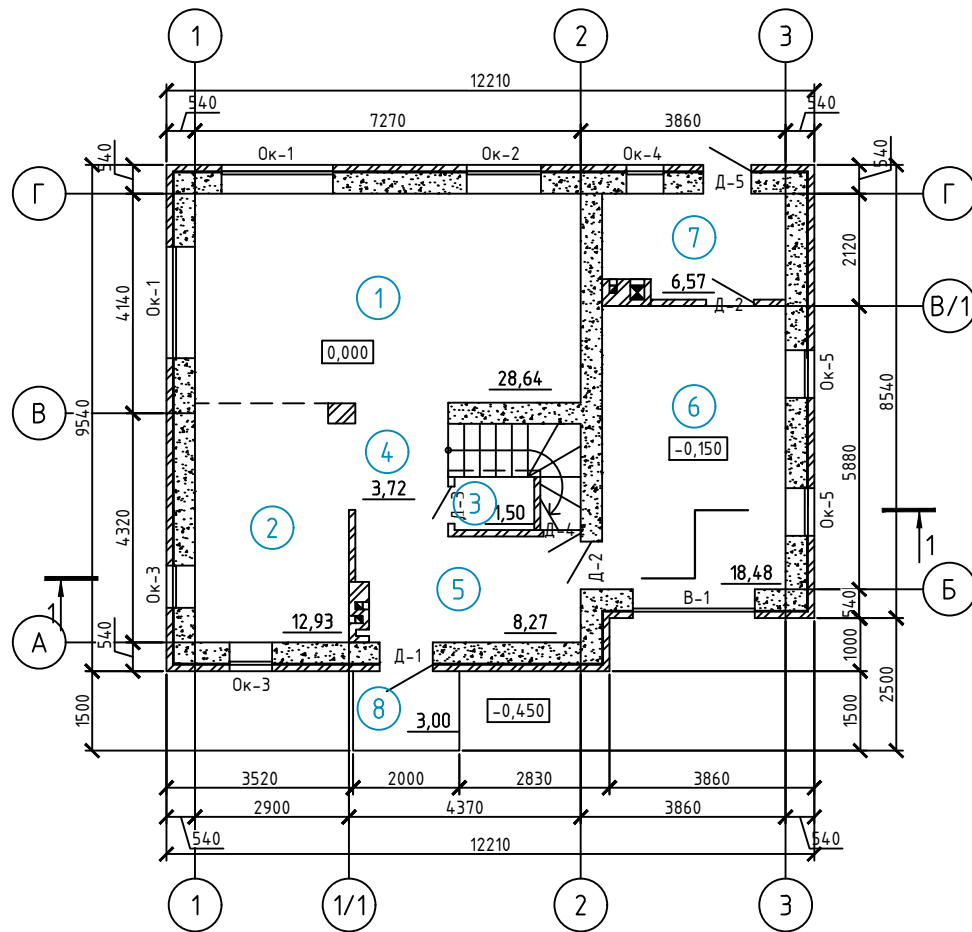
Согласовано

Взам. инв. №

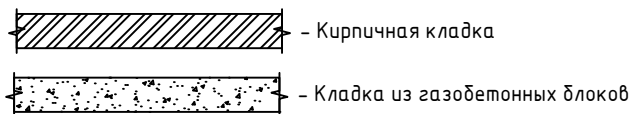
Подпись и дата

Инв. № подл.

План первого этажа на отм. 0,000



Условные обозначения



Ведомость заполнения оконных и дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
<b>Наружные двери</b>					
Д-1	ГОСТ Р 56926-2016	Дверь ДН 21-10	1		
Д-5	ГОСТ Р 56926-2016	Дверь ДН 21-9	1		
<b>Внутренние двери</b>					
Д-2	ГОСТ 6629-88	Дверь ДГ 21-9	2		
Д-3	ГОСТ 6629-88	Дверь ДГ 21-8	1		
Д-4*	ГОСТ 6629-88	Дверь ДГ 17-7	1		
<b>Ворота</b>					
В-1	Секционные гаражные ворота	Ворота 2300x2300	1		
<b>Окна</b>					
Ок-1	ГОСТ 30674-99	Окно ОП В2 2100x1600 (4М1-16Аз-К4)	2		
Ок-2	ГОСТ 30674-99	Окно ОП В2 1400x1600 (4М1-16Аз-К4)	1		
Ок-3	ГОСТ 30674-99	Окно ОП В2 800x1600 (4М1-16Аз-К4)	2		
Ок-4	ГОСТ 30674-99	Окно ОП В2 700x1300 (4М1-16Аз-К4)	1		
Ок-5	ГОСТ 30674-99	Окно ОП В2 900x600 (4М1-16Аз-К4)	2		

Экспликация помещений

№ помеще н.	Наименование	Площадь	Приме чание
1	Гостиная	28,64	
2	Кухня	12,93	
3	С/у	1,50	
4	Холл	3,72	
5	Прихожая	8,27	
6	Гараж	18,48	
7	Котельная	6,57	
		80,49	
8	Крыльцо	3,00	

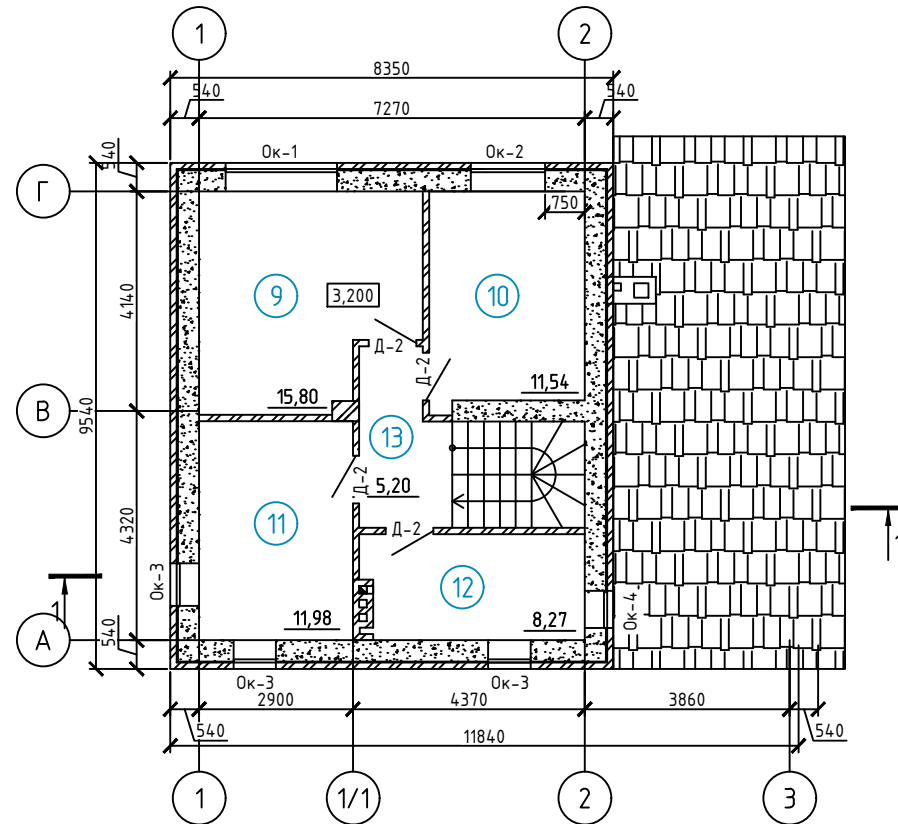
1. Высоту двери Д-4 привязать по месту

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Об-В2-АР		
						Строительство индивидуального жилого дома		
						Стадия	Лист	Листов
Разработал		Парфиевич				Э	6	
Проверил								
Н.контр.						План первого этажа на отм. 0.000		СК "Апрель"

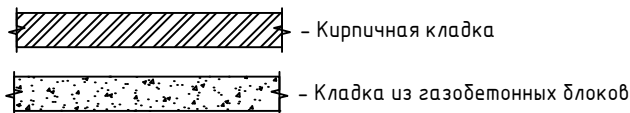
Копировал

Формат А3

План второго этажа на отм. +3.200



Условные обозначения



Ведомость заполнения оконных и дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
Внутренние двери					
Д-2	ГОСТ 6629-88	Дверь ДГ 21-9	4		
Окна					
Ок-1	ГОСТ 30674-99	Окно ОП В2 2100x1600 (4М1-16Аз-К4)	1		
Ок-2	ГОСТ 30674-99	Окно ОП В2 1400x1600 (4М1-16Аз-К4)	1		
Ок-3	ГОСТ 30674-99	Окно ОП В2 800x1600 (4М1-16Аз-К4)	3		
Ок-4	ГОСТ 30674-99	Окно ОП В2 800x800 (4М1-16Аз-К4)	1		

Экспликация помещений

№ помеще- н.	Наименование	Площадь	Приме- чание
9	Спальня	15,80	
10	Спальня	11,54	
11	Спальня	11,98	
12	Ванная	8,27	
13	Холл	5,20	
		52,79	

						ОБ-В2-АР			
						Строительство индивидуального жилого дома			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Парфиевич					Э	7	
Проверил									
Н.контр.						План второго этажа на отм. +3.200			СК "Апрель"

Копировал

Формат А3

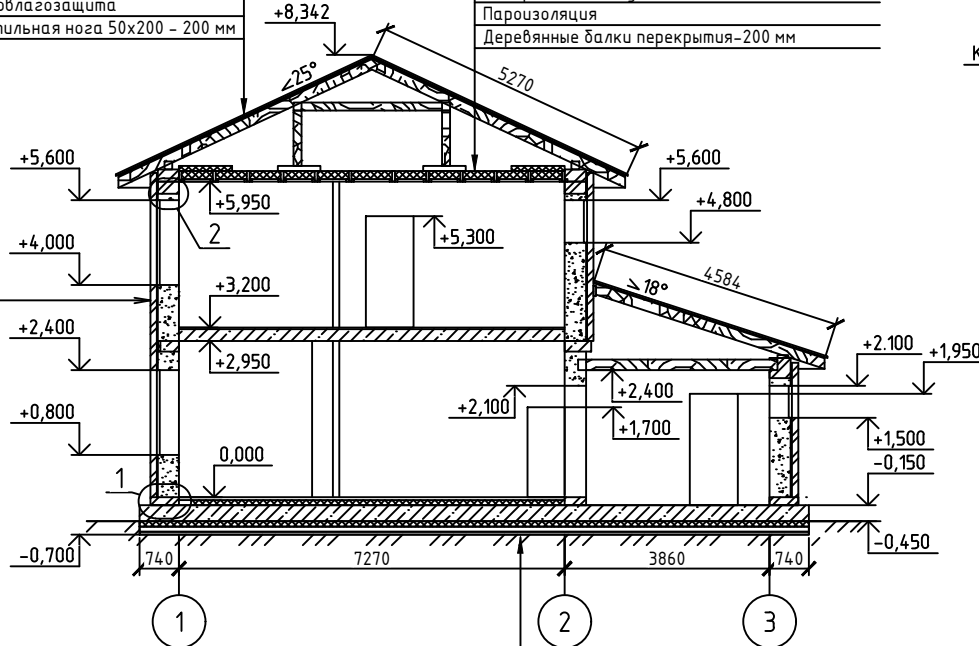


Разрез 1-1

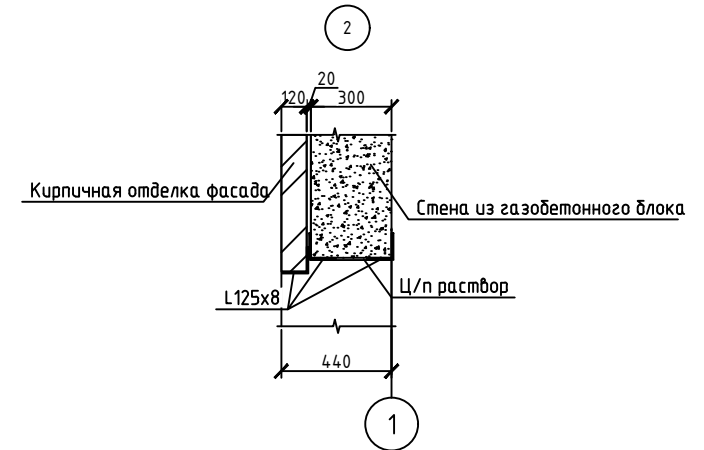
Металлочерепица - 30 мм  
 Обрешетка 25x120 мм - 25 мм  
 Контрообрешетка 25x50 - 25 мм  
 Ветролаозащита  
 Стропильная нога 50x200 - 200 мм

Инвентарный пол  
 Гидроизоляционная мембрана  
 Минераловатный утеплитель  
 (доп. слой по периметру) 100x1000  
 Минераловатный утеплитель 50 кг/м3 - 200 мм  
 Пароизоляция  
 Деревянные балки перекрытия-200 мм

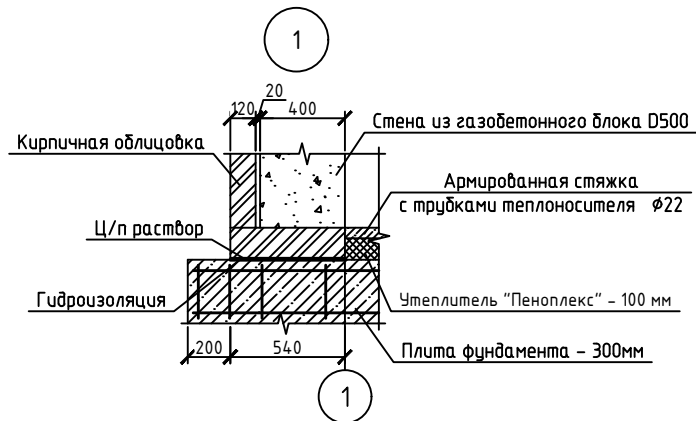
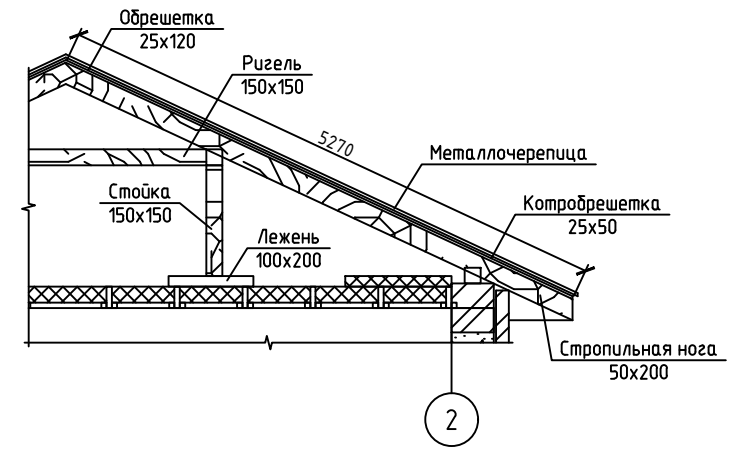
Полуторный пустотелый кирпич - 120 мм  
 Воздушный зазор - 20 мм  
 Газобетонный блок D500 - 400 мм  
 Штукатурка - 20 мм



Фундаментная плита - 300 мм  
 Утеплитель "Пеноплекс" - 100 мм  
 ГИ "Бикрост" - 1 слой  
 ПГС - 100 мм  
 Водонепроницаемый щебень - 50 мм



Узел устройства стропильной кровли дома



						06-B2-AP		
						Строительство индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Проверил	Н.контр.	Парфиевич			Э	8	
Разрез 1-1						СК "Апрель"		

ООО "Апрель"

Строительство индивидуального жилого дома

Раздел КР

Конструктивные решения. Эскизный проект

Шифр ОБ-В2-КР

2019

Ведомость основного комплекта рабочих чертежей марки КР

1. Общие данные

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Общие данные (начало)	
1.2	Общие данные (окончание)	
2	Схема расположения фундаментной плиты Фп	
3	Схема расположения поперечной верхней и нижней арматуры фундаментной плиты Фп	
4	Схема расположения продольной верхней и нижней арматуры фундаментной плиты Фп	
5	План цоколя	
6	Кладочный план первого этажа	
7	Спецификация материалов кладочного плана первого этажа	
8	План монолитного пояса первого этажа	
9	План плит перекрытия первого этажа	
10	Кладочный план второго этажа	
11	Спецификация материалов кладочного плана второго этажа	
12	План кирпичного пояса второго этажа	
13	План кровли	
14	Схема расположения балок перекрытия	
15	Схема расположения элементов стропильной кровли	

Ведомость основных комплектов чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ОБ-В2-АР	Архитектурные решения	
ОБ-В2-КР	Конструктивные решения	

1.1. Раздел ОБ-В2-КР "Строительство индивидуального жилого дома" разработан специалистами на основании задания на проектирование в соответствии с:

- Градостроительный кодекс РФ (от 29 декабря 2004 г №190-ФЗ);
- Федеральный закон РФ от 22 июля 2008 г №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
- Федеральный закон РФ от 30 декабря 2009 г № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
- СП 20.13330.2011 "СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "СНиП 2.02.01-83\* Основания зданий и сооружений"
- СП 28.13330.2010 "СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"
- СНиП 23-01-99\* "Строительная климатология"
- СП 50.13330.2010 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий"
- СП 51.13330.2011 "СНиП 23-02-2003 Защита от шума"
- СП 52.13330.2011 "СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение"
- СП 62.13330.2011 "СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы"
- ГОСТ 27751-88 Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения по расчету.
- СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы
- СП 4.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования кобъемно-планировочным и конструктивным решениям.
- СП 7.13130.2009 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования
- СанПиН 2.12.2645-2010 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях

1.2. Расчетные данные:

Место строительства – г. Пермь, Микрорайон Вышка-2.  
 Площадка строительства расположена в 1В климатическом районе по СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"  
 Расчетная температура наиболее холодной пятидневки –35 С

1.3. Снеговой район принят по СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия". Актуализированная редакция СНиП 0.07-85\* – VI, снегового покрова на 1 м.кв. горизонтальной поверхности земли Sg=3,2 кПа.

1.4. Ветровой район принят по СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия". Актуализированная редакция СНиП 0.07-85\* – I, расчетное значение ветрового значения Wo=0.23 кПа.

1.5. За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа здания.

1.6. Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

2. Степень огнестойкости здания по "Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности" – I

3. Уровень ответственности здания – II

4. Класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.4.

5. Класс конструктивной пожарной опасности С0

6. Стены наружные выполнены из газобетонного блока толщиной 400 мм и отделочным слоем из полуторного пустотелого кирпича толщиной 120 мм, внутренние так же из газобетонного блока толщиной 400 мм с местными простенками из керамического кирпича шириной 380 и 510 мм. Предусмотрен холодный чердак. Покрытие кровли – металлочерепица. Перегородки кирпичные шириной 120 мм. Окна и двери наружных стен ПВХ по индивидуальному заказу.

7. По периметру наружных стен здания выполнить бетонную отмостку шириной 1.5 метра с уклоном от здания по щебеночному основанию (либо с покрытием тротуарной плиткой)

8. Рабочая документация разработана для производства работ в летнее время.

9. При строительстве монолитных фундаментов и монолитных участков, опалубка должна соответствовать ГОСТ Р 52085-2003

10. Земляные работы, основания и фундаменты выполнить согласно требованиям СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты", СП 50-101-2004 "Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений"

11. При производстве строительно-монтажных работ руководствоваться требованиями:

СНиП 12-01-2004 "Организация строительства"

СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты"

СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции"

СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии"

СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования"

СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"

ОБ-В2-КР					
Строительство индивидуального жилого дома					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Парфиевич				
Проверил					
Н.контр.					
				Общие данные (начало)	
				СК "Апрель"	

Копировал

Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

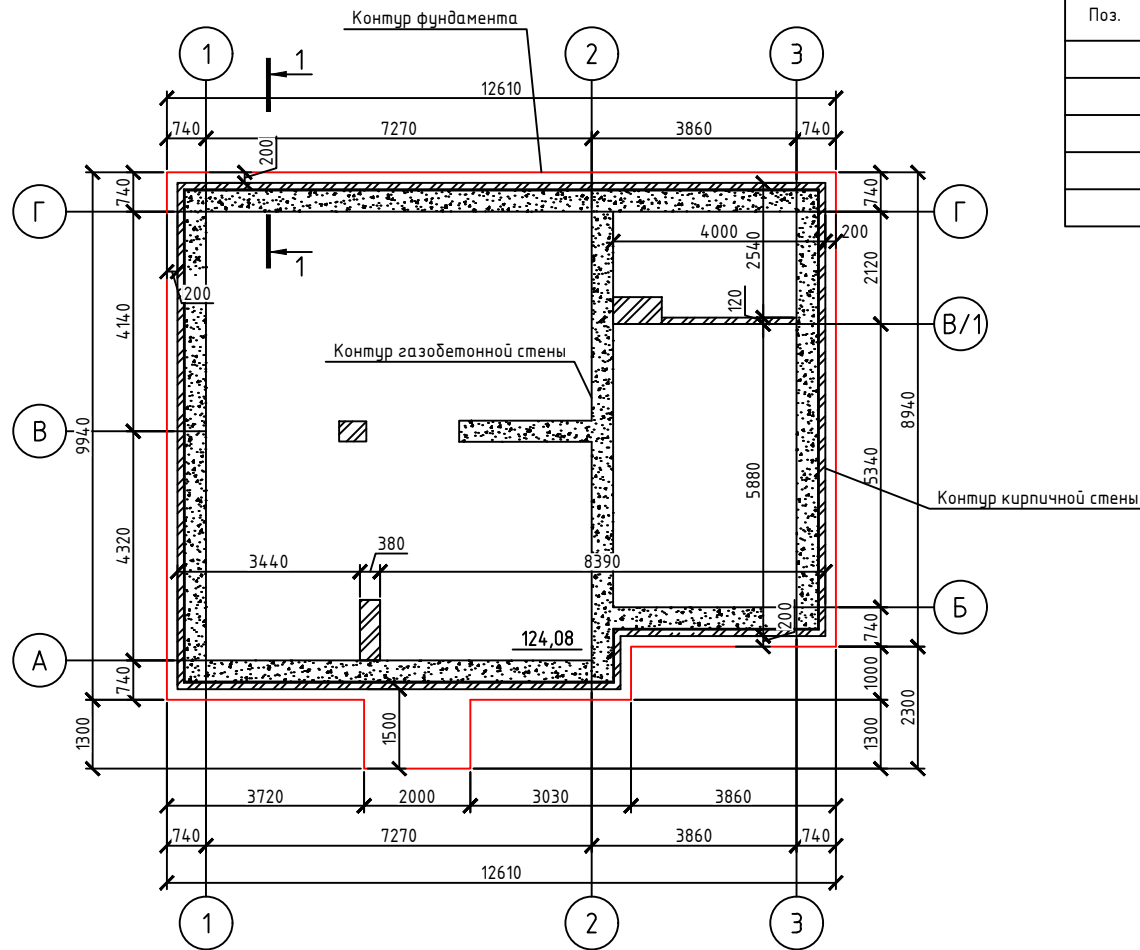
Подпись и дата

Инв. № подл.

12. Деревянные элементы стропил обработать раствором антисептика и антиперена в соответствии с указаниями СНиП II-25-80 "Деревянные конструкции", ГОСТ 28815-96, ТУ 400-1-185-79.
13. Поверхности всех деревянных элементов обработать составом Барьер-ОБ ТУ 2140-001-772000949276-2001.
14. Деревянные конструкции соприкасающиеся с каменными конструкциями защитить от гниения прокладкой из 2-х слоев гидроизола.
15. Металлические элементы покрасить пентафталевой эмалью за 2 раза ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по одному слою грунта ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
16. Стропила, кобылку и обрешетки выполнить древесных хвойных пород по ГОСТ 9463-88 влажностью не более 25%
17. Элементы стропил соединяются при помощи пластина, на врубках, накладках, болтах и скобах.
18. Стыки элементов обрешетки выполнять на стропильных ногах
19. Все стропильные ноги, затяжки, стойки, кобылки и лобовые доски выполнить сечением 25x50, 25x120, 50x150, 150x150 и 50x200 мм.
20. Контробрешетку выполнить сечением 25x50 мм.
21. Обрешетку выполнить сечением 25x120 мм.
22. ВНИМАНИЕ!!! Подшивку полок доской не зашивать – выполнить подшивку перфорированным софитом для вентиляции утеплителя.
23. Утепление кровли принять из минераловатного утеплителя толщиной 200 мм.
24. Мауэрлат крепить к армокаменному поясу анкерными болтами с шагом 1.2 метра. Или же через арматурные стержни с закладной их в монолитный пояс.
25. Основной шаг несущих конструкции 600\* мм.
26. Вентиляцию холодного чердака выполнить в вентиляционном коньке/хребте (планке) с дополнением отверстий в кирпичных фронтонах\* и возможностью дополнения устройством аэратора.

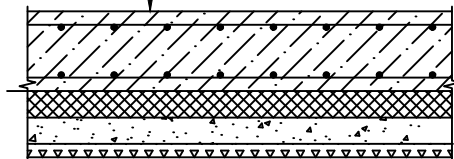
						ОБ-В2-КР		
						Строительство индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
Разработал		Парфиевич				Э	1.2	
Проверил								
Н.контр.						Общие данные (окончание)		СК "Апрель"

Схема расположения фундаментной плиты Фп



Фундаментная плита – 300 мм  
 Утеплитель "Пеноплекс" – 100 мм  
 ГИ "Бикрост" – 1 слой  
 ПГС – 100 мм  
 Водонепроницаемый щебень – 50 мм

1-1



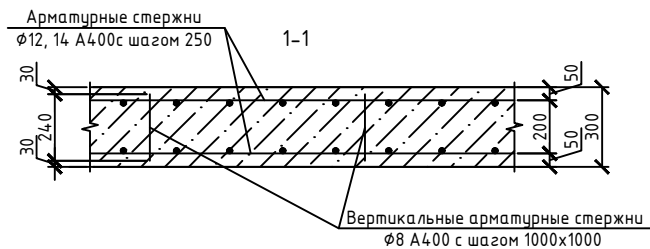
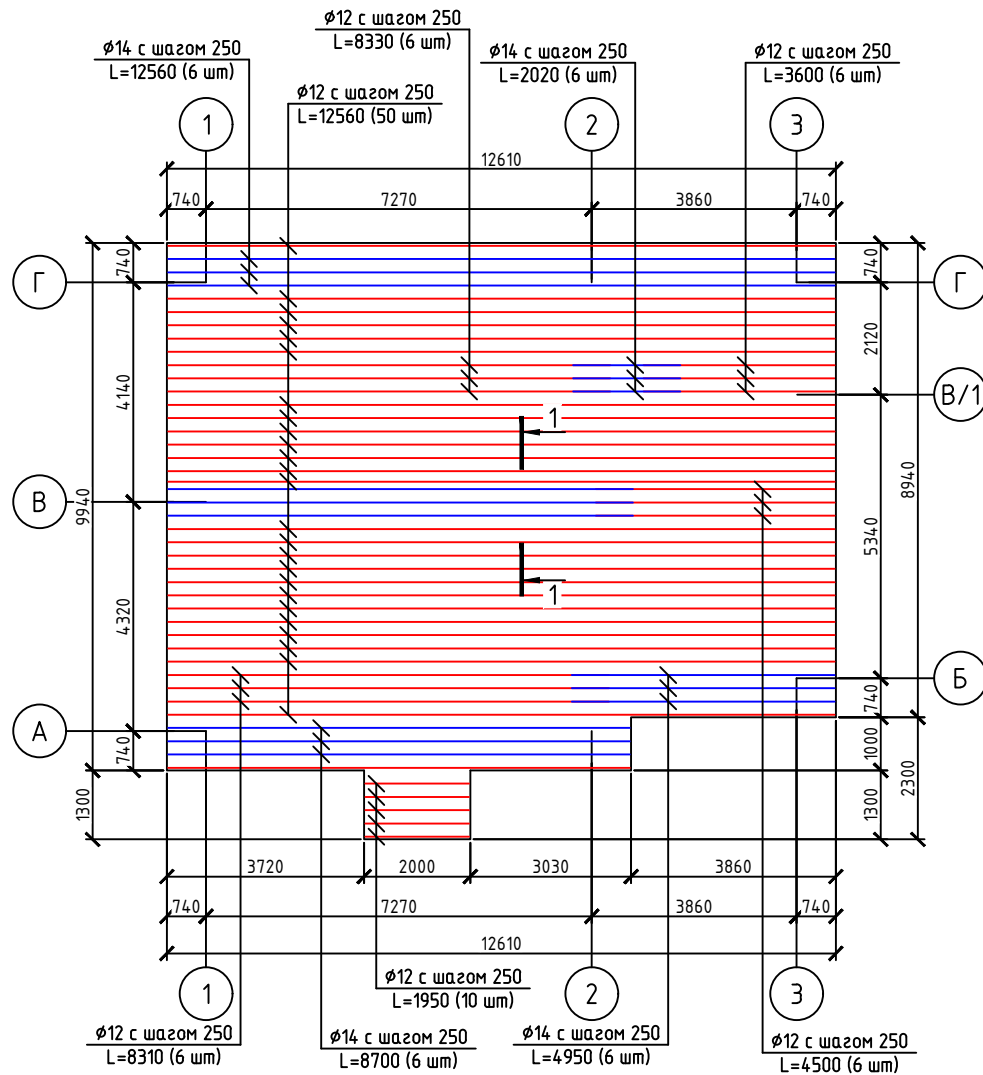
Спецификация монолитной фундаментной плиты Фп

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2012	Бетон В20 W4, F100, м3	37.22		
	ГОСТ 23735-2014	ПГС, м3	12.41		
	ГОСТ 8267-93	Щебень, м3	6.20		
	Каталог "Пеноплекс"	Утеплитель "Пеноплекс 50", м2	124.08		

1. Бетонные работы выполнить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и ППР. Опалубочные работы выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52085-2003 "Опалубка" и ППР.
2. Все скрытые работы подлежат освидетельствованию по мере завершения отдельного процесса с составлением акта освидетельствования скрытых работ по п.п. 6.14, 7.2 СП 48.13330.2011 "Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 "Организация строительства".

						06-В2-КР		
						Строительство индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Парфиевич					Стадия	Лист	Листов
Проверил						Э	2	
Н.контр.						Схема расположения фундаментной плиты Фп		СК "Апрель"

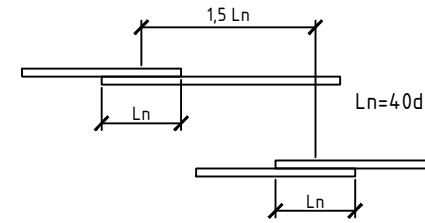
Схема расположения поперечной верхней и нижней арматуры фундаментной плиты Фп



Спецификация материалов поперечного армирования плиты Фп

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
		Материалы			
	ГОСТ 5781-82*	φ14 А400, L=п.м	186.32	1.21	225,45
	ГОСТ 5781-82*	φ12 А400, L=п.м	875.53	0.888	777,47
	ГОСТ 5781-82*	φ8 А400, L=п.м	10.18	0.395	4,02

Узел стыка рабочей арматуры



Ведомость расхода стали

Марка элемента	Изделия закладные					Всего
	Арматура класса					
	А-III (А400)					
	ГОСТ 5781-82*					
	φ8	φ12	φ14	Итого		
Арматура Рм	4,02	777,47	225,45	1006,94	2053,84	

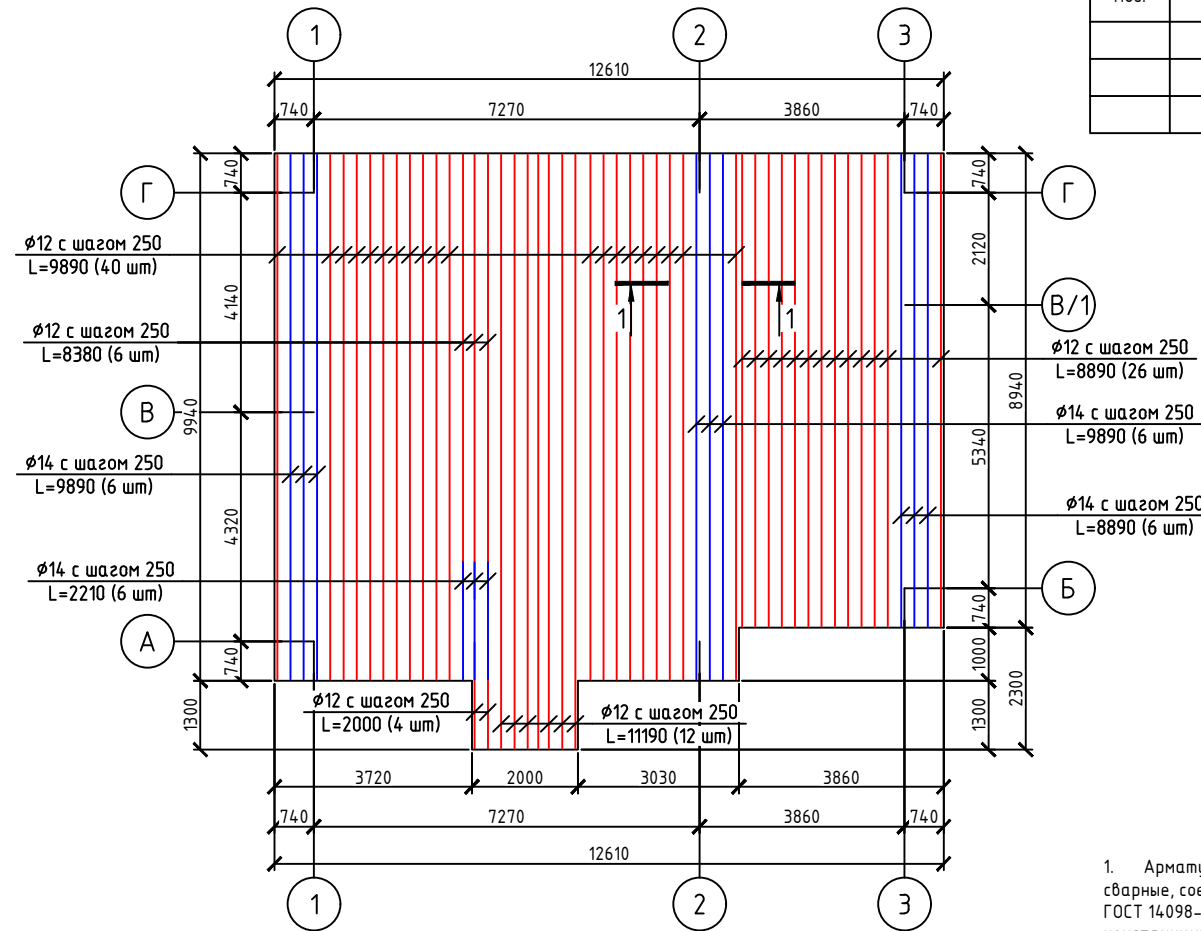
1. Арматурные изделия должны удовлетворять требованиям ГОСТ 10922-90 "Арматурные и закладные изделия сварные, соединения сварные арматурные и закладных изделий железобетонных конструкций. Технические условия". ГОСТ 14098-91 "Соединения сварные арматурные и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции, размеры".
2. Арматурные стержни должны быть перевязаны вязальной проволокой во всех точках их пересечения.
3. Арматурные стержни даны в погонных метрах с учетом нахлеста 10%, расход арматуры дан на две сетки.
4. Фундаментную плиту под несущими стенами армировать арматурой d=14 мм А400 с шагом 250 мм.
5. При производстве бетонных работ при отрицательных температура руководствоваться п.2.53-2.62 СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
6. Данный лист смотреть совместно с листом 4 раздела КР.

						ОБ-В2-КР		
						Строительство индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Парфиевич					Стадия	Лист	Листов
Проверил						Э	3	
Н.контр.						Схема расположения поперечной верхней и нижней арматуры фундаментной плиты Фп		СК "Апрель"

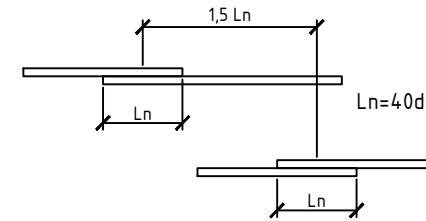
Схема расположения продольной верхней и нижней арматуры фундаментной плиты Фп

Спецификация материалов продольного армирования плиты Фп

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
		Материалы			
	ГОСТ 5781-82*	φ14 А400, L=п.м	203,81	1,21	246,61
	ГОСТ 5781-82*	φ12 А400, L=п.м	901,23	0,888	800,29



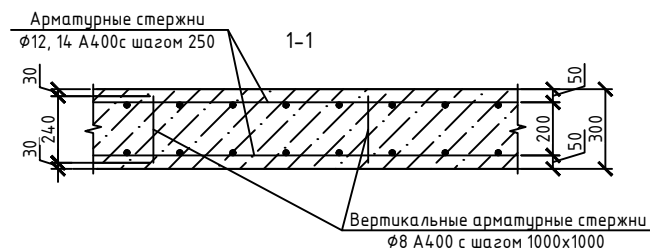
Узел стыка рабочей арматуры



Ведомость расхода стали

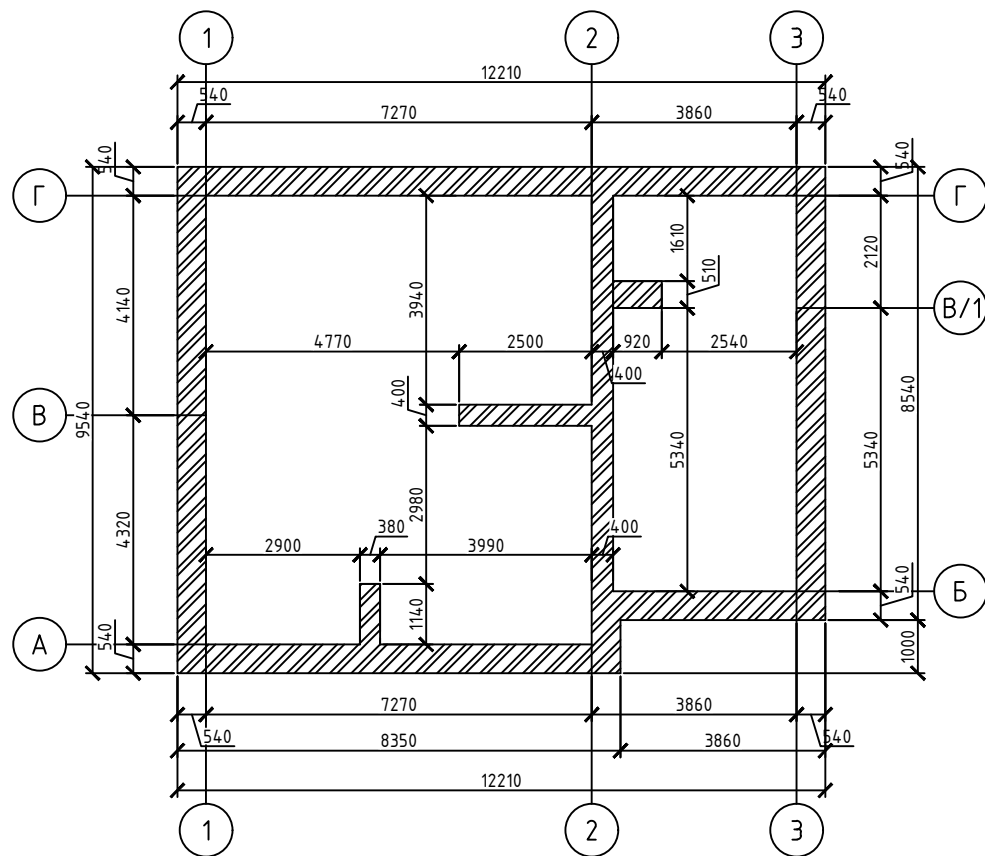
Марка элемента	Изделия закладные			Всего
	Арматура класса			
	А-III (А400)			
	ГОСТ 5781-82*			
	φ12	φ14	Итого	
Арматура Рм	800,29	246,61	1046,90	2053,84

1. Арматурные изделия должны удовлетворять требованиям ГОСТ 10922-90 "Арматурные и закладные изделия сварные, соединения сварные арматурные и закладных изделий железобетонных конструкций. Технические условия". ГОСТ 14098-91 "Соединения сварные арматурные и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции, размеры".
2. Арматурные стержни должны быть перевязаны вязальной проволокой во всех точках их пересечения.
3. Арматурные стержни даны в погонных метрах с учетом нахлеста 10%, расход арматуры дан на две сетки.
4. Фундаментную плиту под несущими стенами армировать арматурой d=14 мм А400 с шагом 250 мм.
5. При производстве бетонных работ при отрицательных температура руководствоваться п.2.53-2.62 СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
6. Данный лист смотреть совместно с листом 3 раздела КР.



Об-В2-КР					
Строительство индивидуального жилого дома					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Парфиевич				
Проверил					
Н.контр.					
Схема расположения продольной верхней и нижней арматуры фундаментной плиты Фп					СК "Апрель"

План цоколя



Спецификация материала цоколя

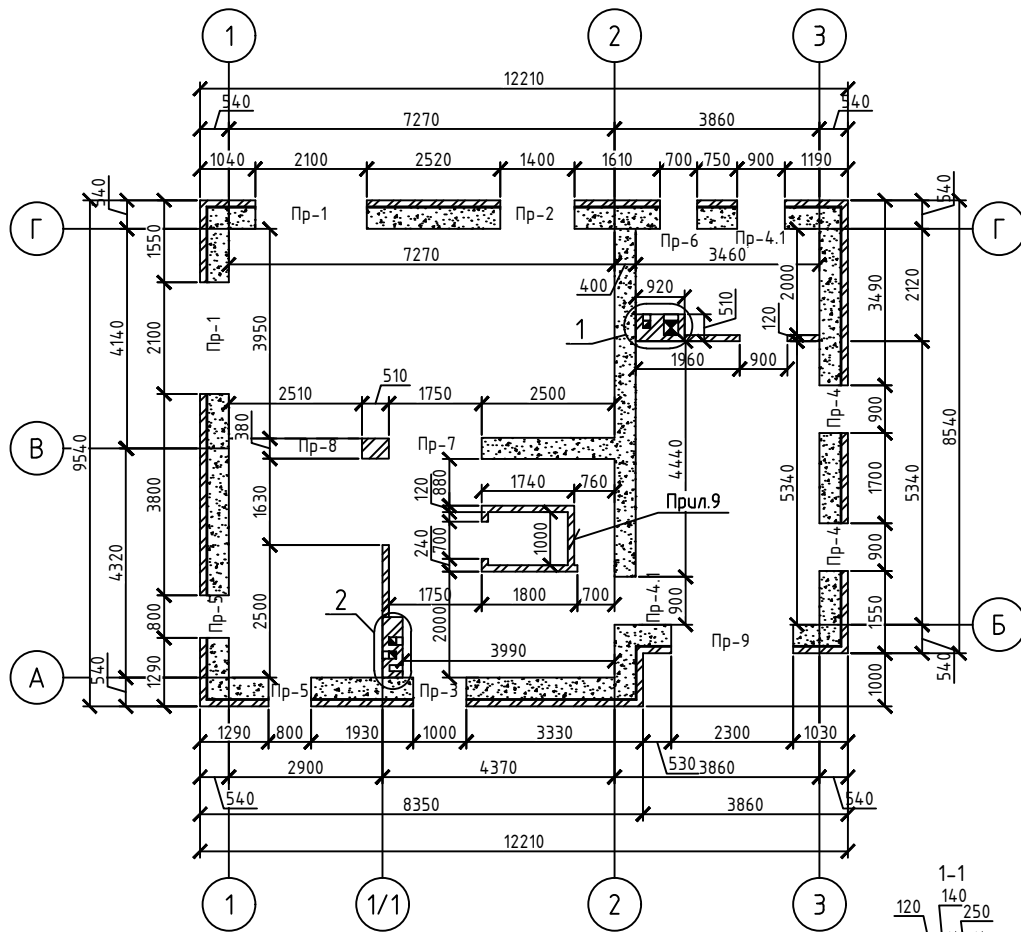
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
	ГОСТ 530-2012	Кирпич 1НФ/150/2.0/50	4,10		м.куб
	ГОСТ 28013-98	Ц/п раствор М150 Пк2	1,23		м.куб

1. Армирование кладки стен производить кладочной сеткой 50x50 по схеме:
- первый ряд кладки;
  - далее каждый четвертый ряд кладки;
  - опорные зоны перемычек;
  - зон под оконными проемами.

						ОБ-В2-КР			
						Строительство индивидуального жилого дома			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Парфиевич						Э	5	
Проверил									
Н.контр.						План цоколя		СК "Апрель"	

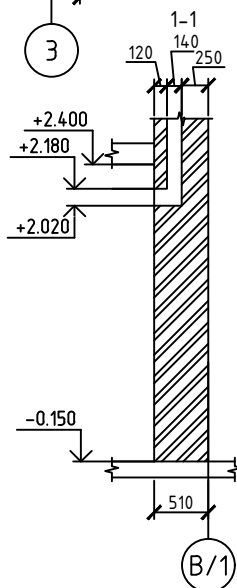
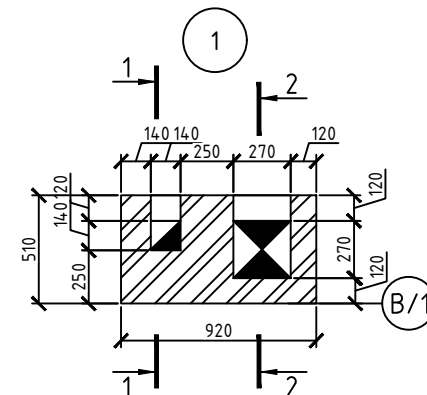
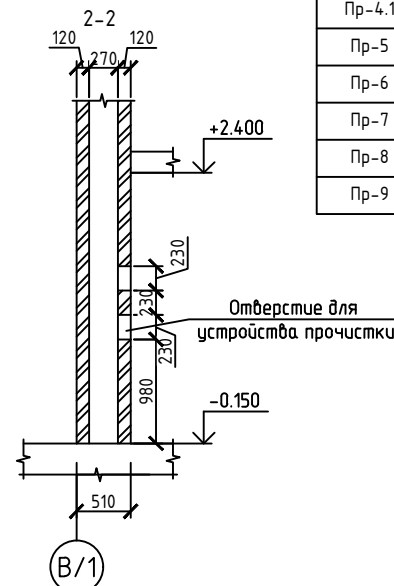


Кладочный план первого этажа



Ведомость проемов

Поз	Размер проемов (вхг), мм
Пр-1	2100x1600
Пр-2	1400x1600
Пр-3	1000x2100
Пр-4	900x600
Пр-4.1	900x2100
Пр-5	800x1600
Пр-6	700x1300
Пр-7	1750x2750
Пр-8	2510x2750
Пр-9	2300x2300



Условные обозначения

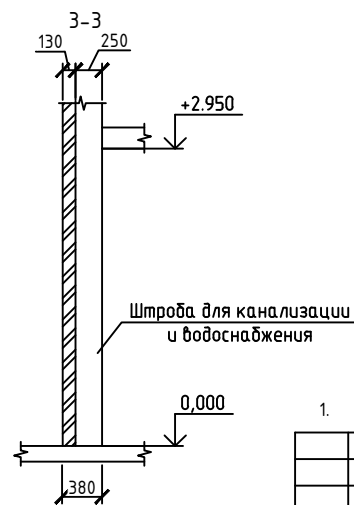
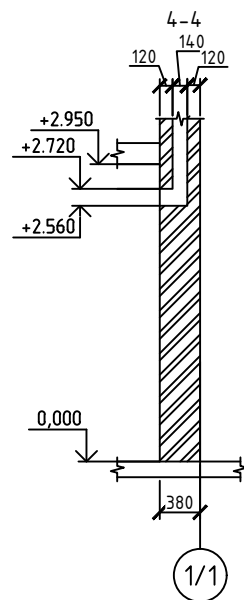
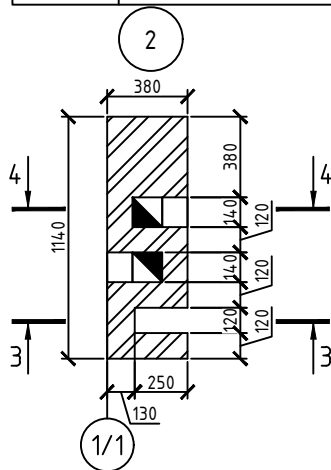
- Кирпичная кладка
- Кладка из газобетонных блоков

1. Кладку стены из газобетонных блоков армировать через каждые два ряда кладки.
2. Газобетонные блоки приняты марки D500 по ГОСТ 21520-89 (2003) производства "Теплит".
3. Облицовку наружных стен выполнить из полуторного пустотелого кирпича (поз.КО) с размерами 250x120x88мм.
4. Вентиляционную шахту выполнить из полнотелого керамического кирпича (поз.КК) размерами 250x120x65мм.
5. Дымоход выполнить с устройством металлической трубы. Диаметр подобрать под тип газового котла.
6. Армирование кладки стен производить кладочной сеткой 50x50 по схеме:
  - первый ряд кладки;
  - далее каждый четвертый ряд кладки,
  - опорные зоны перемычек;
  - зон под оконными проемами.
7. Данный лист смотреть совместно с листом 7 раздела КР.
8. Спецификация материалов второго этажа смотреть на листе 7 раздела КР.
9. Перегородки с/у привязать по месту.

Об-В2-КР					
Строительство индивидуального жилого дома					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Парфиевич				
Проверил					
Н.контр.					
Кладочный план первого этажа				Стадия	Лист
				Э	6
				Листов	
				СК "Апрель"	

Ведомость перемычек

Поз	Эскиз
Пр-1 (2 шм)	
Пр-2	
Пр-3	
Пр-4 (2 шм), Пр-4.1 (2 шм)	
Пр-5 (2 шм)	
Пр-6	
Пр-7	
Пр-8	
Пр-9	



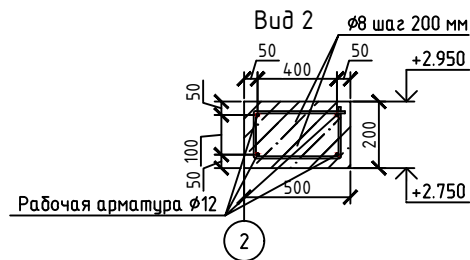
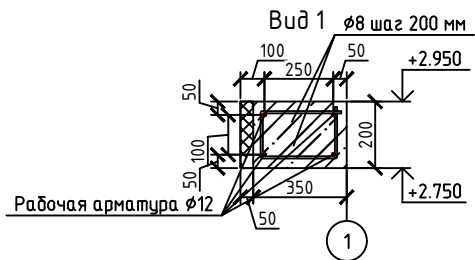
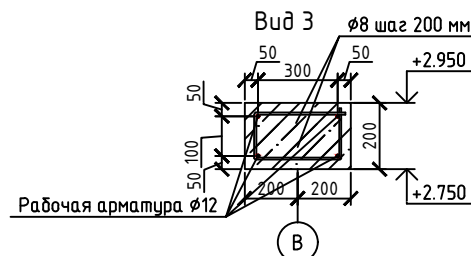
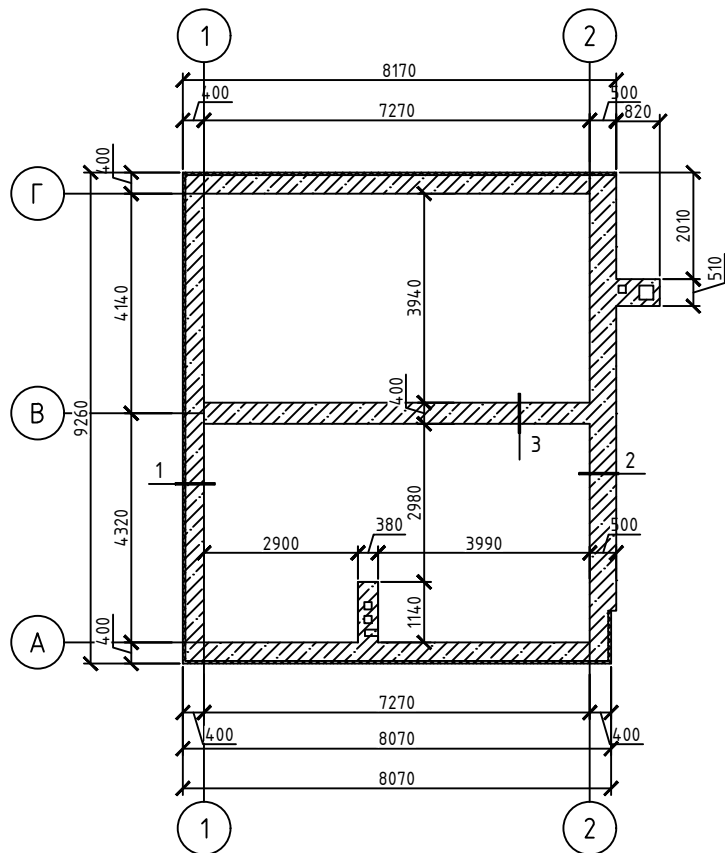
Спецификация материалов кладочного плана первого этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Узолок 125x125x8, l=2700	6	41,74	250,44
2	ГОСТ 8509-93	Узолок 125x125x8, l=2000	3	30,92	92,76
3	ГОСТ 8509-93	Узолок 125x125x8, l=1600	3	24,74	74,22
4	ГОСТ 8509-93	Узолок 125x125x8, l=1500	11	23,19	255,09
5	ГОСТ 8509-93	Узолок 125x125x8, l=1400	6	21,64	129,84
6	ГОСТ 8509-93	Узолок 125x125x8, l=1300	3	20,10	60,30
7	ГОСТ 8509-93	Узолок 125x125x8, l=2350	2	36,33	72,66
8	ГОСТ 8509-93	Узолок 125x125x8, l=3100	2	47,93	95,86
9	ГОСТ 948-2016	ЭПБ 27-27, l=2720	1	350,00	350,00
10	ГОСТ 948-2016	ЭПБ 27-8, l=2720	1	180,00	180,00
11	ГОСТ 8509-93	Узолок 125x125x8, l=2900	1	44,83	44,83
КК	ГОСТ 530-2012	Кирпич 1НФ/150/2.0/50			м.куб
КО	ГОСТ 530-2012	Кирпич 1НФ/150/2.0/50 (облицовочный)			м.куб
	ГОСТ 23279-85	Сетка кладочная φ4 В500, м.п			
	ТУ 2296-275-36554501-2008	Гибкая связь АНС "Лиана" 7,5-0,37			См. смету
	ГОСТ 31360-2007	Блоки газобетонные D500			м.куб
	ГОСТ 28013-98	Ц/п раствор М150 Пк2			м.куб
	ГОСТ 21520-89	Клей для газобетона, кг			

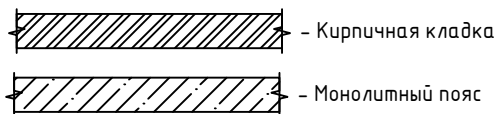
1. Данный лист смотреть совместно с листом 6 раздела КР.

Об-В2-КР					
Строительство индивидуального жилого дома					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Парфиевич				
Проверил					
Н.контр.					
Спецификация материалов кладочного плана первого этажа					СК "Апрель"

План монолитного пояса первого этажа



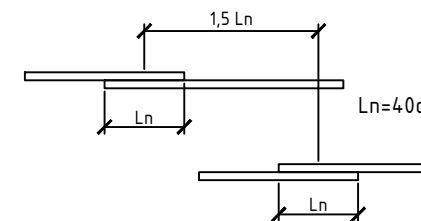
Условные обозначения



Спецификация материалов монолитного пояса первого этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2012	Бетон В20 W4, F100, м3	3.27		
	ГОСТ 5781-82*	φ12 А400, L=н.м	177.63	0.888	157,74
	ГОСТ 5781-82*	φ8 А400, L=н.п	91	0.395	36,08

Узел стыка рабочей арматуры



Ведомость расхода стали

Марка элемента	Изделия закладные			Всего
	Арматура класса			
	А-III (А400)			
	ГОСТ 5781-82*			
	φ8	φ12	Итого	
Арматура Рм	36,08	157,74	193,82	193,82

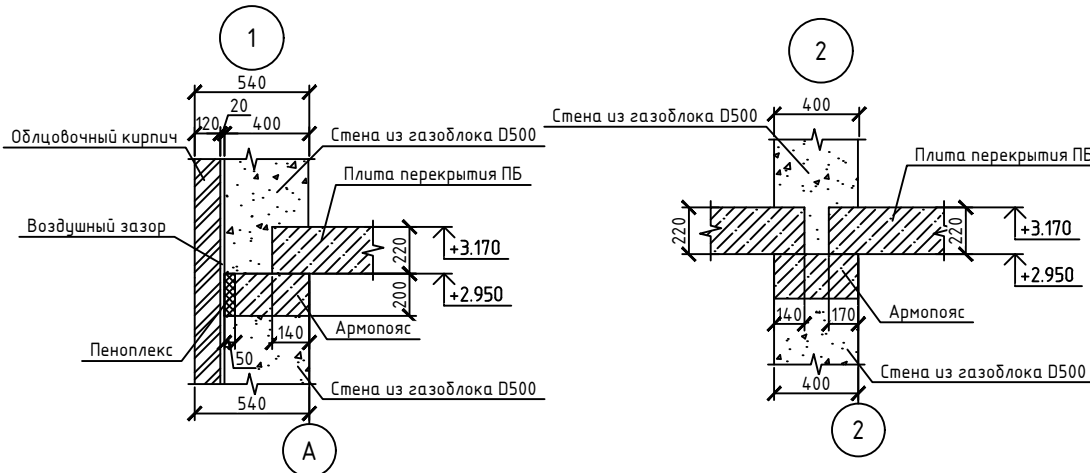
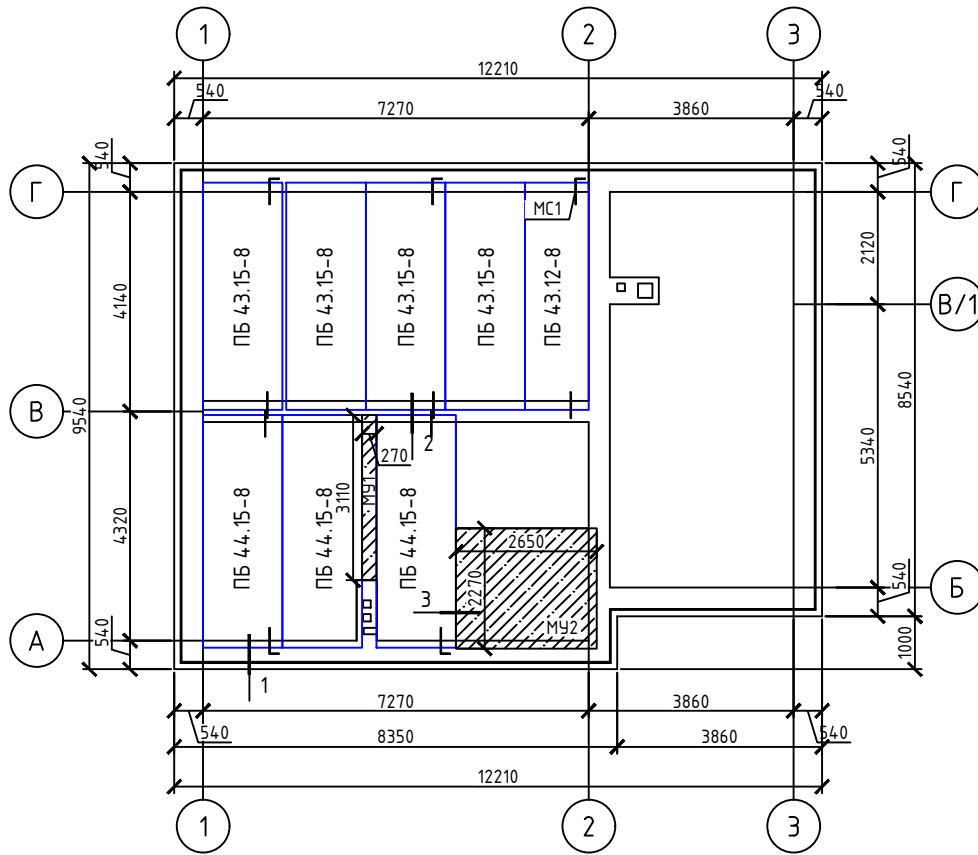
1. Арматурные изделия должны удовлетворять требованиям ГОСТ 10922-90 "Арматурные и закладные изделия сварные, соединения сварные арматурные и закладных изделий железобетонных конструкций. Технические условия". ГОСТ 14098-91 "Соединения сварные арматурные и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы, конструкции, размеры".
2. Арматурные стержни должны быть перевязаны вязальной проволокой во всех точках их пересечения.
3. Арматурные стержни φ12 даны в погонных метрах с учетом нахлеста 10%.
4. При производстве бетонных работ при отрицательных температурах руководствоваться п.2.53-2.62 СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".

						ОБ-В2-КР			
						Строительство индивидуального жилого дома			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Парфиевич						Э	8	
Проверил									
Н.контр.						План монолитного пояса первого этажа		СК "Апрель"	

Копировал

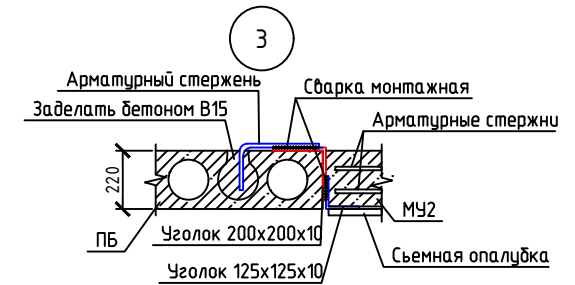
Формат А3

План плит перекрытия первого этажа на отм. +3.120



Спецификация материалов к схеме расположения плит перекрытия

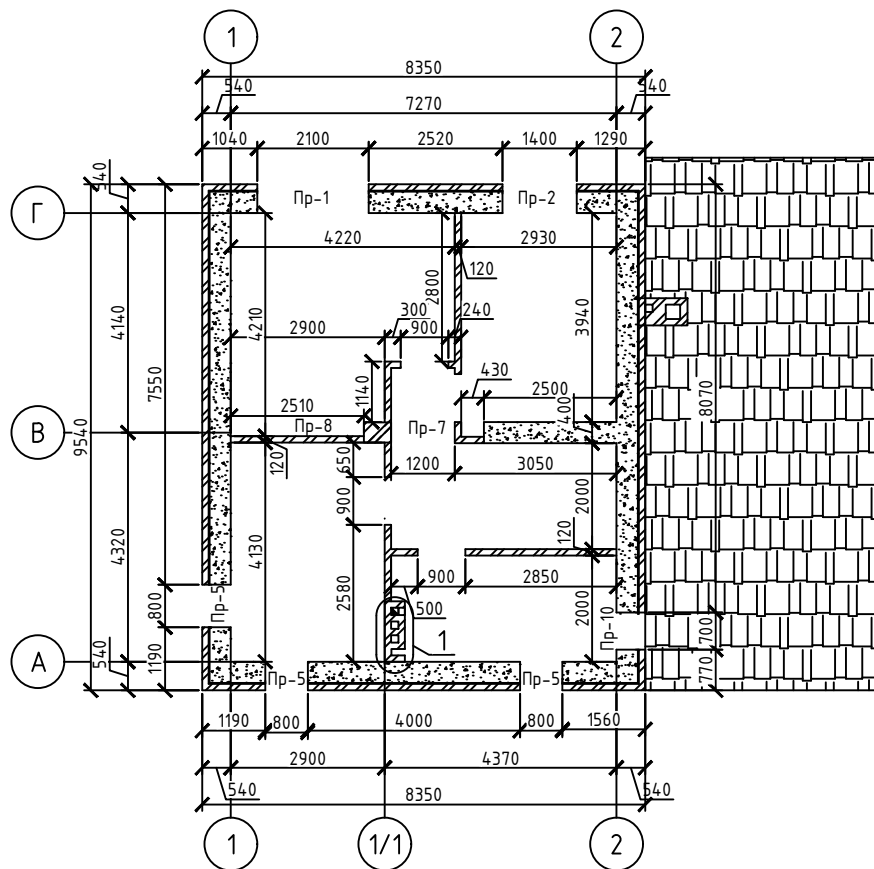
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
	Серия 1.141-1	Плита ПБ 4.4-15.8	3	1,95	5,85
	Серия 1.141-1	Плита ПБ 4.3-15.8	4	1,91	7,64
	Серия 1.141-1	Плита ПБ 4.3-12.8	1	1,72	1,72
МЧ1		Монолитный участок МЧ1	1		
	ГОСТ 23279-85	Сетка 4С $\frac{10A400-150(120)}{10A400-150(110)}$ 22x306 $\frac{5}{50}$	2	0,617	6,49
	ГОСТ 7473-2010	Бетон В15, F75, W6, МЗ	0.18		
МЧ2		Монолитный участок МЧ2	1		
	ГОСТ 23279-85	Сетка 4С $\frac{10A400-150}{10A400-150(120)}$ 260x222 $\frac{25}{75}$	2	0,617	4,7,11
	ГОСТ 7473-2010	Бетон В15, F75, W6, МЗ	1.32		
		Детали			
МС1	Серия 2.240-1 выпуск 6	Соединительное изделие МС1	5	0,760	
МС2	Серия 2.240-1 выпуск 6	Соединительное изделие МС2	5	0,550	



- Укладку плит производить на выровненный слой цементно-песчаного раствора М100 толщиной 10мм.
- Швы между плитами тщательно замазывать цементным раствором М100 с предварительной их очисткой.
- Торцы плит заделывать бетоном кл.В15 на глубину их опирания.
- После монтажа петли плит отогнуть.
- Соединительные изделия МС2, МС3 приварить к петлям плит электродами типа Э42 по ГОСТ9467-75. После окончания сварочных работ все металлические части покрыть грунтовкой ГФ-021 за два раза.
- Узлы приняты по серии 2.240-1 выпуск 6.

Об-В2-КР					
Строительство индивидуального жилого дома					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Парфиевич				
Проверил					
Н.контр.					
План плит перекрытия первого этажа на отм. +3.120				Стадия	Лист
				Э	9
				Листов	
				СК "Апрель"	

Кладочный план второго этажа



Ведомость проемов

Поз	Размер проемов (вхг), мм
Пр-1	2100x1600
Пр-2	1400x1600
Пр-5	800x1600
Пр-7	1750x2550
Пр-8	2510x2550
Пр-10	800x800

Условные обозначения

- Кирпичная кладка
- Кладка из газобетонных блоков

1. Кладку стены из газобетонных блоков армировать через каждые два ряда кладки.
2. Газобетонные блоки приняты марки D500 по ГОСТ 21520-89 (2003) производства "Теплит".
3. Облицовку наружных стен выполнить из полуторного пустотелого кирпича (поз.КО) с размерами 250x120x88мм.
4. Вентиляционную шахту выполнить из полнотелого керамического кирпича (поз.КК) размерами 250x120x65мм.
5. Дымоход выполнить с устройством металлической трубы. Диаметр подобрать под тип газового котла.
6. Армирование кладки стен производить кладочной сеткой 50x50 по схеме:
  - первый ряд кладки;
  - далее каждый четвертый ряд кладки,
  - опорные зоны перемычек;
  - зона под оконными проемами.
7. Данный лист смотреть совместно с листом 11 раздела КР.
8. Спецификация материалов второго этажа смотреть на листе 11 раздела КР.
9. Железобетонный прогон утеплить в наружной стене Пеноплексом.

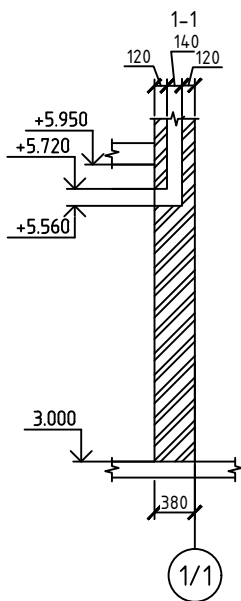
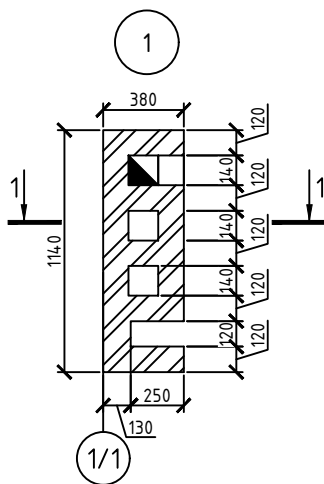
						ОБ-В2-КР		
						Строительство индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
Разработал						Э	10	
Проверил								
Н.контр.								
Кладочный план второго этажа						СК "Апрель"		

Ведомость перемычек

Поз	Эскиз
Пр-1	
Пр-2	
Пр-5 (3 шт)	
Пр-7	
Пр-8	
Пр-10	

Спецификация материалов кладочного плана второго этажа

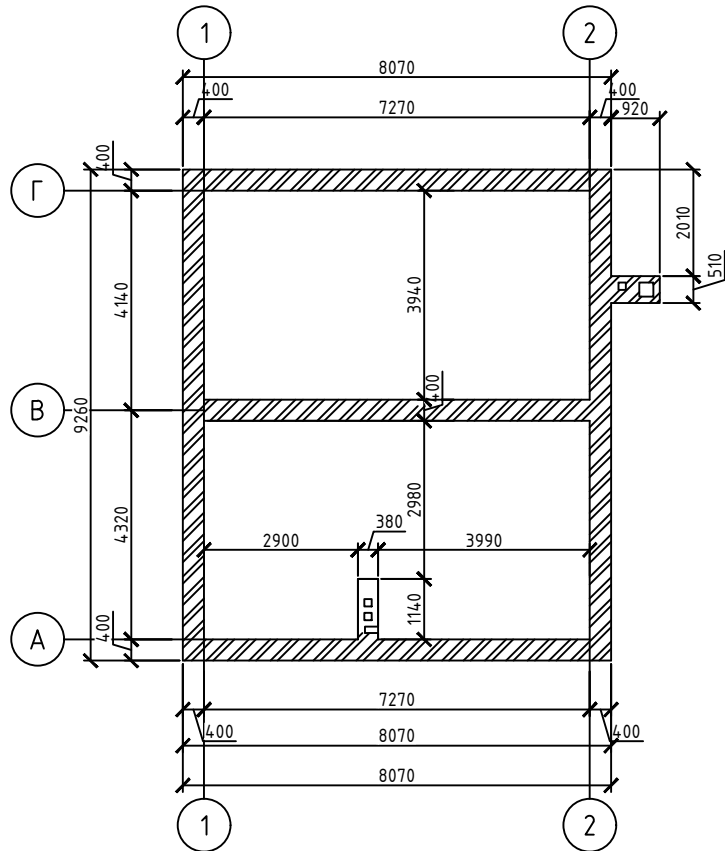
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 125x125x8, l=2700	3	41,74	125,22
2	ГОСТ 8509-93	Уголок 125x125x8, l=2000	3	30,92	92,76
5	ГОСТ 8509-93	Уголок 125x125x8, l=1400	9	21,64	194,76
7	ГОСТ 8509-93	Уголок 125x125x8, l=2350	2	36,33	72,66
8.1	ГОСТ 948-2016	ПРГ 29-1.4-4м			
КК	ГОСТ 530-2012	Кирпич 1НФ/150/2.0/50			м.куб
КО	ГОСТ 530-2012	Кирпич 1НФ/150/2.0/50 (облицовочный)			м.куб
	ГОСТ 23279-85	Сетка кладочная φ4 В500, м.п			
	ТУ 2296-275-36554501-2008	Гибкая связь АНС "Лиана" 7,5-0,37			См. смету
	ГОСТ 31360-2007	Блоки газобетонные D500			м.куб
	ГОСТ 28013-98	Ц/п раствор М150 Пк2			м.куб
	ГОСТ 21520-89	Клей для газобетона, кг			



1. Данный лист смотреть совместно с листом 10 раздела КР.

						0Б-В2-КР		
						Строительство индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Парфиевич					Э	11	
Проверил								
Н.контр.						Спецификация материалов кладочного плана второго этажа		СК "Апрель"

План кирпичного пояса второго этажа



Спецификация материалов

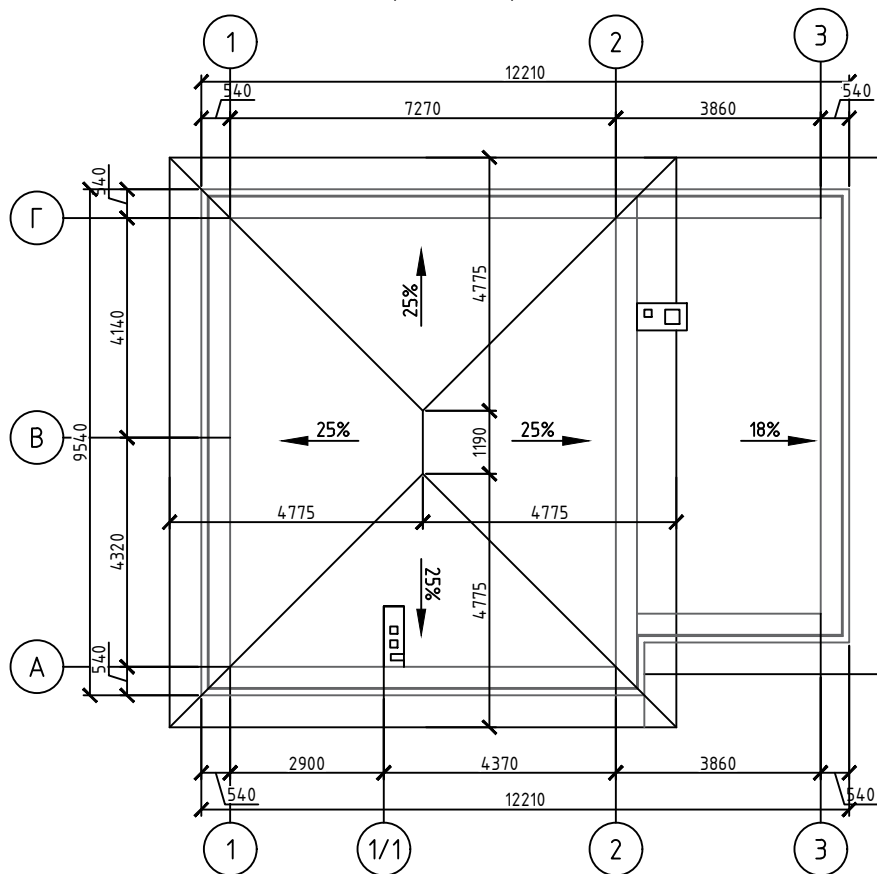
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
	ГОСТ 530-2012	Кирпич 1НФ/150/2.0/50	3,88		м.куб
	ГОСТ 28013-98	Ц/п раствор М150 Пк2	1,16		м.куб

1. Армирование кладки стен производить кладочной сеткой 50х50 по схеме:

- первый ряд кладки;
- далее каждый четвертый ряд кладки;
- опорные зоны перемычек;
- зон под оконными проемами.

						ОБ-В2-КР		
						Строительство индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
Разработал Парфиевич						Э	12	
Проверил								
Н.контр.						План кирпичного пояса второго этажа		
						СК "Апрель"		

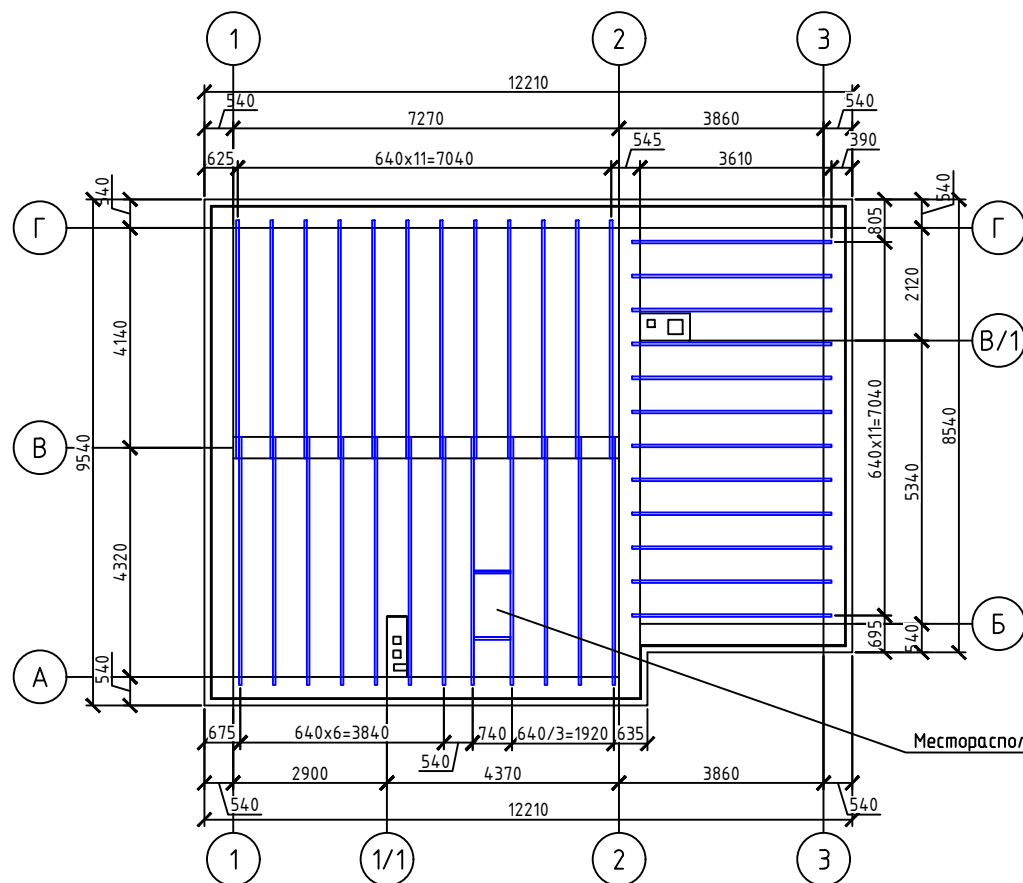
План стропильной кровли



						ОБ-В2-КР			
						Строительство индивидуального жилого дома			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Э	13	
Разработал		Парфиевич							
Проверил									
Н.контр.									
						План стропильной кровли		СК "Апрель"	



Схема расположения балок перекрытия



Месторасположение чердачного люка  
700x1200\*

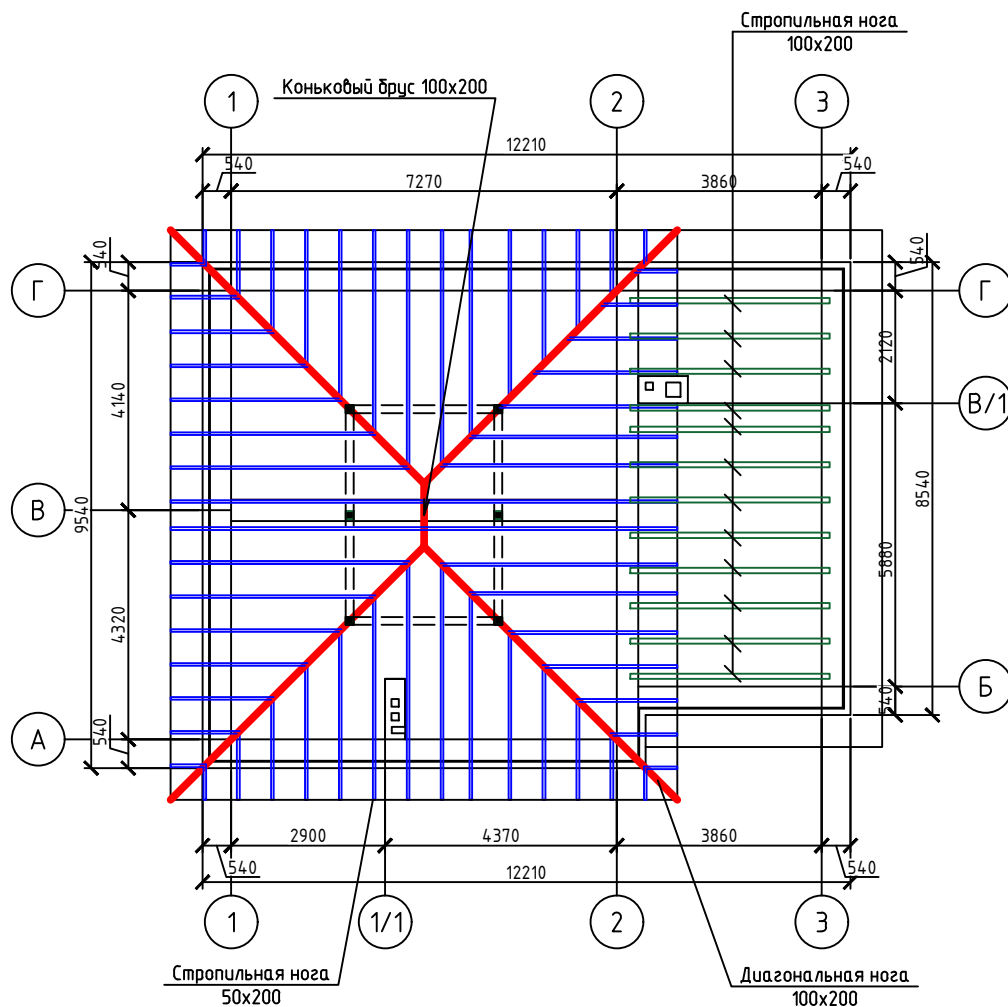
Спецификация к схеме расположения балок перекрытия

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
	ГОСТ 84686-86	Брус - 50x200x6000, мЗ	2,16		

1. Все деревянные элементы защитить от биоразрушения препаратом "Биоцид" фирмы "Оптимист". Обработка производится нанесением раствора на поверхность кистью, валиком или опрыскиванием за 2-3 раза.
2. Месторасположение и размеры чердачного люка согласовать по месту.

						ОБ-В2-КР		
						Строительство индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Парфиевич					Стадия	Лист	Листов
Проверил						Э	14	
Н.контр.						Схема расположения балок перекрытия		СК "Апрель"

Схема расположения элементов стропильной кровли



Спецификация материалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
	ГОСТ 84686-86	Брус - 100x200, м3			См. смету
	ГОСТ 84686-86	Брус - 50x200, м3			

1. Элементы несущих конструкций стропильной крыши выполнить из древесины хвойных пород не ниже 2-го сорта ГОСТ 8486-86 и влажностью не выше 20%. При этом ширина годичных слоев в древесине должна быть не более 5 мм, а содержание в них поздней древесины не менее 20%. В досках для стропил, работающих на ребро при изгибе или на растяжение, для крайней растянутой зоны (на 0,15 высоты сечения) не допускается сердцевина.
2. Элементы стропильной крыши, соприкасающейся с кирпичной кладкой, защитить от гниения прокладкой 2-х слоев толя. не допускается глухая заделка деревянных конструкций в кирпичную кладку.
3. Огне- и биозащиту деревянных конструкций выполнить следующим образом, покрыть 10% раствором препарата комплексного действия ПББ-255 ГОСТ 237877-79. Обработка предусматривается нанесением раствора на поверхность кистью или опрыскиванием за 2-3 раза при общем поглощении препарата не менее 60 кг/м3. Обработка обеспечивает трудновоспламеняемость древесины, контролируемую показателем потерь и массы образца не более 25% при испытаниях по ГОСТ 16363-98. Обработку препаратом должна вести специализированная организация с обеспечением требований безопасности при работе с токсичными препаратами. Периодичность обработки элементов крыши назначает она же. Нанесение покрытия следует производить после установки конструкций в проектное положение и устройства кровли.
4. Количество гвоздей уточнить по месту.
5. Шаг обрешетки - 200 мм.

						ОБ-В2-КР		
						Строительство индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Парфиевич					Стадия	Лист	Листов
Проверил						Э	15	
Н.контр.						Схема расположения элементов стропильной кровли		СК "Апрель"